

Pressemitteilung



Nürnberg, 20. November 2015

Bürgerveranstaltung in Nürnberg zum Lichtenreuth-Areal

Aurelis und die Stadt Nürnberg laden alle Interessierten am 24. November 2015 um 19:00 Uhr zu einer weiteren öffentlichen Informationsveranstaltung in den z-bau in Nürnberg ein.

Der Wettbewerb zum Lichtenreuth-Areal der Aurelis Real Estate GmbH & Co. KG an der Brunecker Straße in Nürnberg ist entschieden. Der Siegerentwurf des Büros West 8 wurde bereits dem Nürnberger Stadtrat vorgestellt, der daraufhin die Änderung des Flächennutzungsplanes eingeleitet hat. Im nächsten Schritt wird das Rotterdamer Architekturbüro auf Grundlage der Wettbewerbsarbeit eine Rahmenplanung erarbeiten. Diese wird dann in konkrete Bebauungspläne umgesetzt. Auf dem Gebiet ehemaliger Bahnflächen soll so ein lebendiges, grünes, gemischtes Quartier entstehen, in dem Wohnen und Arbeiten attraktiv miteinander verbunden werden.

Diese große städtebauliche Entwicklung – eine der derzeit größten deutschlandweit – soll jedoch nicht ohne Beteiligung von Stadtgesellschaft und Öffentlichkeit realisiert werden. Alle Interessierten sind daher herzlich eingeladen, sich bei einer weiteren Bürgerveranstaltung im z-bau – Haus für Gegenwartskultur, Frankenstraße 200, 90461 Nürnberg, um 19:00 Uhr über die aktuellen Planungen und den weiteren Fortgang des Projekts zu informieren.

Nürnbergers Planungs- und Baureferent Daniel F. Ulrich, Aurelis-Geschäftsführer Stefan Wiegand, Preisgerichtsvorsitzender Prof. Franz Pesch und der Vertreter des Preisträgers West 8, Christoph Elsässer, werden die Planungen vorstellen und mit den Bürgerinnen und Bürgern über den neuen Stadtteil Lichtenreuth diskutieren.

aurelis Real Estate GmbH & Co. KG
Mergenthalerallee 15-21
65760 Eschborn
Telefon 06196 5232-0
Telefax 06196 5232-199
www.aurelis-real-estate.de

Sitz Eschborn
Registergericht Frankfurt / Main
HRA-Nr. 44114

pers. haftende Gesellschafterin:
aurelis Management GmbH
Sitz Eschborn
Registergericht Frankfurt / Main
HRB-Nr. 80621

Geschäftsführung:
Dr. Joachim Wieland (CEO)
Dr. Christian Schütz (CFO)
Ivo Iven
Stefan Wiegand
Thaddäus Zajac

Gleichzeitig ist die Veranstaltung der Auftakt für die elektronische Bürgerbeteiligung auf der Internetseite www.neuersueden.nuernberg.de sowie für die formelle frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zur Änderung des Flächennutzungsplans. Weitere Informationen zum Projekt sind auch unter www.lichtenreuth.de abrufbar.

**Pressekontakt aurelis,
Zentrale:**

Susanne Heck
Telefon: 06196 5232-140
Telefax: 06196 5232-147
susanne.heck@aurelis-real-estate.de

**Pressekontakt Nürnberg,
Concilium AG**

Daniel Schreyer
Telefon: 089 94418-0
Telefax: 089 94418-10
Mobil: 0172 8637547
schreyer@concilium.com

Über Aurelis:

Aurelis ist ein bundesweit tätiges Immobilienunternehmen mit zwei Geschäftsbereichen: Im Asset Management betreuen und optimieren wir unseren Immobilienbestand und vermieten Flächen und Objekte an gewerbliche Nutzer. Im Bereich Land- und Hochbauentwicklung verfügen wir über unbebaute oder ungenutzte Flächen und entwickeln sie zu Bauland. Bei gesicherter Nachfrage vollenden wir den Wertschöpfungsprozess und realisieren eigene Hochbauprojekte. Unsere besondere Stärke liegt darin, die Chancen, die in einer Immobilie stecken, zu erkennen. In der Zentrale des Unternehmens und in allen vier Regionalbüros sind Expertenteams für die Geschäftsfelder von Aurelis vertreten. Sie sichern das Standort-Know-how und arbeiten über alle Disziplinen hinweg eng miteinander zusammen.

Wir kaufen nach klaren Kriterien Immobilien hinzu: Im Fokus stehen Objekte in Metropol- oder Wachstumsregionen, die durch aktives Management beständige Mieterlöse versprechen. Darüber hinaus suchen wir Flächen, die Wertsteigerungspotenzial durch Landentwicklung und Hochbau bieten.