

Bauarbeiten an der Münchener Straße

Im Verlauf der Bauarbeiten an der Erschließungsstraße Süd für die neue Technische Universität im Stadtquartier Lichtenreuth kommt es im Bereich der Münchener Straße ab dem 10. August zu weiteren Änderungen im Verkehrsverlauf.

Für den Süden des Areals „Lichtenreuth“ ist eine neue Erschließungsstraße geplant. Sie soll die künftige Technische Universität erschließen und eine Zufahrt zur Bahnanlage schaffen sowie die Umwidmung der Brunecker Straße zur Wohnstraße ermöglichen. Somit wird ein Teil des Verkehrs für die Universität und die Zufahrt zur Bahnanlage zukünftig über die neue Erschließungsstraße Süd abgewickelt.

Der Anschluss dieser Erschließungsstraße an die Münchener Straße erfordert den Bau einer neuen Einmündung nördlich der Einfahrt zum Park+Ride Parkplatz Bauernfeindstraße.

Für die Umsetzung dieser Maßnahmen erfolgten erste Verkehrsbeschränkungen an der Münchener Straße zwischen Alfred-Hensel-Weg und Bauernfeindstraße bereits seit Juni diesen Jahres. Jetzt kommt es im Zuge der Bauarbeiten zu einer Änderung in der Verkehrsführung: die zwei verbleibenden Fahrspuren für beide Fahrtrichtungen werden jetzt nach Osten verschwenkt.

Der westlich gelegene Fuß- und Radweg bleibt im o.g. Bereich während der Bauzeit vollständig gesperrt. Fußgänger und Radfahrer können auf den östlich gelegenen Weg ausweichen.

Der Park-and-Ride-Parkplatz an der Bauernfeindstraße wurde wieder geöffnet.

Diese neue Verkehrsführung gilt ab Montag, den 10. August 2020 und dauert bis voraussichtlich nach den Sommerferien Anfang September 2020. Die Bauarbeiten sollen bis Ende 2020 abgeschlossen sein.

Wir bitten die Verkehrsteilnehmer um Verständnis.

Plandarstellung: Verkehrsbeschränkungen an der Münchener Straße

Quelle: Aurelis Real Estate

Informationen zum Projekt

Daniel Schreyer
089-944-180
schreyer@concilius.com
Concilius AG
Hermann-Sack-Straße 3 | 80331 München

Informationen zu Aurelis

Susanne Heck
06196 5232-140
susanne.heck@aurelis-real-estate.de
Aurelis Real Estate GmbH
Mergenthalerallee 15-21 | 65760 Eschborn

Unternehmensprofil

Das Immobilienunternehmen Aurelis verfügt über ein bundesweites Portfolio an Flächen und Gewerbeobjekten. Die besondere Stärke des Unternehmens liegt darin, die Chancen, die in einer Immobilie stecken, zu erkennen und umzusetzen. Für gewerbliche Mieter wird bedarfsgerecht umgebaut, saniert oder erweitert, Neubauprojekte werden auf eigenen Grundstücken realisiert. Die Aurelis erweitert ihr Portfolio durch gezielte Zukäufe: Im Fokus stehen Gewerbeparks, Objekte für Lager/Logistik und leichte Produktion oder Immobilien, die durch umfassende Revitalisierung für Gewerbe nutzbar gemacht werden können. Aurelis ist in Hamburg, Eschborn bei Frankfurt/Main, Duisburg und München vertreten.